



**Дмитрий Петров,**  
генеральный директор  
ЗАО «ТТМ»:

– Мы участвовали в обследовании инфраструктурных объектов Октябрьской железной дороги на территории СЗФО – Санкт-Петербурга, Ленинградской, Новгородской и Псковской областей. За первое полугодие нам удалось обследовать около 50 объектов РЖД. Нами проведено обследование и разработка документации по тепловым системам фондохранилища Эрмитажа, обследование систем института «Гипроникель», завода «Риконд» (бывший «Позитрон») и других объектов. Мы также занимаемся подготовкой и аттестацией специалистов теплового неразрушающего контроля и подготовили уже по всей стране и ближнему зарубежью более 400 специалистов.



**Наталья Ткаченко,** заместитель управляющего Санкт-Петербургским филиалом Акционерного общества «Сургутнефтегазбанк»:

– Чистая прибыль банка за первое полугодие 2018 года составила 659 млн рублей. По состоянию на 1 июля 2018 года «Сургутнефтегазбанк» входит в 100 крупнейших банков России и занимает следующие позиции: 20-е место по объему средств предприятий и организаций; 52-е место по размеру чистой прибыли. За первые 6 месяцев 2018 года «Сургутнефтегазбанк» выдал более чем 7,8 млрд рублей кредитов, из них ипотечных – более 64%, на сумму более 5 млрд рублей.

Достижением «Сургутнефтегазбанка» является внедрение уникального, не имеющего аналогов на рынке депозита для юридических лиц «Удобный бизнес». В рамках продукта корпоративные клиенты получили возможность зарабатывать дополнительный процентный доход на денежных средствах в обороте, получая рыночную процентную ставку.

В первом полугодии 2018 года в «Сургутнефтегазбанке» было запущено технологически современное и удобное в применении мобильное приложение для физических лиц «СНГБ Онлайн», с помощью которого клиенты могут в режиме реального времени со своего мобильного устройства управлять банковскими счетами.

В 2018 году «Сургутнефтегазбанк» стал участником государственной программы субсидирования ипотеки.



**Андрей Васильев,** директор по сервису и модернизации компании «МЛМ Нева трейд»:

– Уровень квалификации персонала, занятого в сфере монтажа и технического обслуживания лифтов, чрезвычайно важен для обеспечения удобства и безопасности пассажиров этого самого распространенного вида транспорта городской инфраструктуры. Компания «МЛМ Нева трейд» уделяет вопросу обучения персонала огромное, первостепенное внимание. 24 июня 2017 года утверждено Постановление Правительства РФ № 743 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров, эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитене», где сказано, что «уровень квалификации такого персонала, выполняющего работы по монтажу (демонтажу), обслуживанию и ремонту объектов, должен соответствовать требованиям профессиональных стандартов». Хотя 238-ФЗ дает отсрочку в выполнении этого требования до 1 июля 2019 года, наша компания провела обучение и аттестацию в Центрах оценки квалификации всех своих сотрудников, выполняющих указанные работы. Это не отменяет постоянной работы по

повышению квалификации и проверки знаний специалистов, которую мы проводим как в специализированных учебных заведениях, так и в комиссиях, организованных на нашем предприятии. Ответственное отношение ООО «МЛМ Нева трейд» к вопросам обучения персонала позволяет усиливать лидерские позиции на лифтовом рынке Петербурга.



**Виктор Евдокимов,** председатель правления директоров ЗАО «СМУ-53»:

– В первом полугодии 2018 года ЗАО «СМУ-53» занималось привычным для себя делом – строительством газопровода, теплотрасс, водопровода и канализации; окончило строительно-монтажные работы по реконструкции магистральной теплотрассы по ул. Константинова, ул. Байкова и сдало объект в эксплуатацию.

В Выборгском районе совместно с ООО «Петон Констракшн» выполнены работы по прокладке инженерных сетей на строительстве завода по хранению и переработке сжиженного газа. Объект впечатляет своими объемами. В Приозерском районе совместно с ООО «СК Русь» участвовали в строительстве дождевой канализации для будущего комплекса «Игора драйв». Во Всеволожском районе сдали в эксплуатацию административно-складской комплекс на 20 000 кв. м. Во втором полугодии начаты работы по прокладке теплотрассы в Выборгском районе на объекте «Квартал 4, квартал 25, Поклонная гора». Совместно с ООО «ЛСР-Строй» начаты

## В планах – разработка предложений по созданию комплексной программы развития парковочного пространства Петербурга

работы по прокладке газопровода высокого давления по ул. Гранитная. Мы также планируем продолжить работы по строительству магистральных газопроводов совместно с ПАО «Газпром».



**Андрей Коротков,** исполнительный директор НП «Ассоциация развития парковочного пространства»:

– Первое полугодие года дало старт нашей официальной работе. 1 марта 2018 года некоммерческое партнерство «Ассоциация развития парковочного пространства» было зарегистрировано Министерством юстиции РФ. За небольшой срок работы нам удалось установить конструктивное сотрудничество с профильными органами городской власти, рядом муниципальных образований, представителями деловых кругов, участниками рынка.

В 2018 году представители нашей организации участвовали в реализации ряда проектов современных парковок и паркингов. Так, в нашем городе завершены работы по запуску первых четырех парковок роторного (карусельного) типа, начато серийное производство парковочных модулей зависимого типа, ведутся работы по возведению многоуровневого паркинга из легких металлоконструкций. Главная отличительная черта – переход от 75% до 100% в импортозамещении комплектующих парковочных модулей и систем. В наших планах – разработка предложений по созданию комплексной программы развития парковочного пространства Петербурга, инициирование проектирования и строительства новых объектов парковочного назначения, активное привлечение инвесторов в данный сегмент экономики.



**Наталья Пирогова,** генеральный директор ООО «СЗЭЦ»:

– Если говорить о результатах первого полугодия, то следует отметить, что все показатели существенно превысили результаты прошлых лет. Можно говорить о выходе на докризисный уровень. Главная причина – в нашей постоянной плодотворной работе с заказчиками, в высокой культуре построения нашего взаимодействия. Мы относимся с уважением к их труду и проектам, ведем постоянный диалог. Часто за советом экспертов наши заказчики обращаются еще на стадии проектирования. Такая практика существенно улучшает качество проектных материалов. Наши постоянные заказчики рекомендуют своим коллегам обращаться к нам.

Также мы успешно начали работать с Единым государственным реестром заключений (ЕГРЗ). Ведем работу по подготовке к рассмотрению BIM-проектов.



**Диана Звягинцева,** старший специалист по связям с общественностью ГК «Запстрой»:

– Первое полугодие 2018 года выдалось для нашей компании очень насыщенным на события. Мы сохранили тенденцию досрочной сдачи наших объектов. Так, компания ввела в эксплуатацию с опережением в полгода два корпуса: дом № 5 в составе ЖК «Ново-Антропшино» и корпус 3 ЖК «Охтинская дуга».

Также мы вывели на рынок уникальный для окрестностей станции метро «Девяткино» проект ЖК «Муринские высоты». Уникальность его заключается в том, что дома будут возведены без квартир-студий. Кроме всего прочего, весной 2018 года мы выступили с дебютом на Ярмарке недвижимости, где получили десятки положительных комментариев. К довершению всего, ГК «Запстрой» произвела полный ребрендинг, чтобы идти в ногу со временем и отвечать всем современным тенденциям рынка недвижимости. На второе полугодие мы делаем высокие ставки, так как готовимся к запуску новой очереди ЖК «Муринские высоты» и готовим участок под следующий крупный проект. В перспективе есть еще несколько масштабных планов, но мы пока оставим это тайной.



**Марина Чипчикова,** руководитель проектов ООО «СтройИнжиниринг»:

– В первом полугодии наша компания показала значительные результаты во всех направлениях своей деятельности: девелопмент, управление недвижимостью и внедрение новых технологий в эксплуатации наших зданий.

На городском конкурсе, который проводил Комитет по энергетике и инженерному обеспечению Петербурга под эгидой Центра энергосбережения, мы получили призовое место в номинации «Лучший энергоэффективный многоквартирный жилой дом», за активное внедрение технологий энергосбережения на всех этапах жизненного цикла, то есть при проектировании, строительстве и дальнейшей эксплуатации здания.

В планах ООО «СтройИнжиниринг» – до конца года завершить ввод в эксплуа-

тацию нашего нового крупного проекта, паркинга на 500 машино-мест в Калининском районе. Одновременно с этим мы начинаем строительство нового большого объекта на улице Школьной, 41.



**Кирилл Сиволобов,** генеральный директор компании BauHaus, соучредитель Bau City Development:

– Наш флагманский проект, первый дом класса «бизнес-лайт» – ЖК BauHaus – все ближе к завершению строительства. Мы понимаем, что новый формат недвижимости оказался востребованным: сейчас в доме продано уже 80% квартир. Наш пример показывает, что можно построить качественный дом с инновационными технологиями, выбрать лучших европейских партнеров, позаботиться о дизайне и при этом сохранить доступную стоимость квартиры.

Мы первые в городе ставим немецкие окна Gealan Kubus, лифты KONE со скоростью 2 м/с, крепление инженерных сетей осуществляем с помощью системного решения HILTI, красоту фасада, облицованного объемной керамикой Hunter Douglas, мы подчеркиваем архитектурной подсветкой с итальянскими светильниками Martini. Интересных деталей очень много: LED-освещение в местах общего пользования, энергоэффективные технологии – все это позволяет оптимизировать затраты на коммунальные платежи и при этом наслаждаться высоким качеством жизни. Получается, что пользуясь всеми преимуществами премиум-дома, вы платите не больше, чем за типовой «эконом».

Одним из основных достижений мы считаем успех своего проекта: мы получили высокую оценку от наших коллег-застройщиков. И теперь к нам обращаются за экспертизой и помощью в реализации проектов: сейчас в таком формате мы запускаем новый жилой комплекс «Оазис» на Пулковском шоссе. Там наша компания BauConstruction выступает генеральным подрядчиком, а компания BauHaus – агентством полного цикла (маркетинг, PR, продажи).



**Андрей Горохов,** главный инженер АО «ЛОЭСК»:

– Важным достижением в работе компании за первое полугодие 2018 года стало окончание строительства и ввод в эксплуатацию подстанции на 110/10 кВ «Криогаз» в Высоцке, построенной для энергоснабжения крупнейшего на Северо-Западе завода по производству сжиженного природного газа (СПГ). Эта подстанция построена в сжатые сроки и по новейшим технологиям, с учетом всех современных требований в электроэнергетике. На подстанции не требуется постоянного присутствия персонала, всеми процессами специалисты управляют удаленно из диспетчерского центра управления сетями в Выборге. 31 июля, в канун Дня Ленинградской области, ПС «Криогаз» была запущена в работу губернатором региона Александром Дрозденко.

Кроме того, в рамках выполнения ремонтной программы и ежегодной подготовки к осенне-зимнему периоду во всех районах Ленинградской области был произведен капитальный ремонт более 18 км воздушных и кабельных линий, реконструировано более 150 распределительных и трансформаторных подстанций, еще на 23 подстанциях выполнен ремонт трансформаторов.

По вопросам технологического присоединения абонентов ЛОЭСК тоже есть чем гордиться: на прошлой неделе в Гатчине был открыт первый в Ленинградской области перинатальный центр – внешняя схема электроснабжения для его подключения была построена